



Entender el Árbol de la Comunidad Ordenanza de Gestión Athens-Clarke County Comunidad Programa Árbol

Requisitos de un Plan para Administrar los Arboles

Cuando un dueño de un propiedad quiere hacer cualquiera tipo de trabajo que requiere un permiso para molestar la tierra, se necesita entregar un plan de administración de los arboles con los planes para desarrollar al Athens-Clarke County. Cuando planeando un desarrollo nuevo, agregando un estructura o mejorando un sitio o creando un espacio preliminar son unos ejemplos de trabajo de un propiedad que se necesita un dueño para entregar los plans. Athens-Clarke County Arborista se necesita aprobar el plan de administración de los arboles para los sitios que se parece en un espacio preliminar despues el 7 de junio de 2005. Cuando aprobado, el condado va a hacer un repaso del sitio y actividad de molestar la tierra o dar un permiso de construir.

El plan de administración de los arboles debe mostrar los arboles que existen en el propiedad, los arboles que van a estar conservados y los arboles que van a estar plantados para cumplir los requisitos de la ordenanza. Cada zona en Athens-Clarke County requiere un cantidad especifico de copa conservado y plantado. Cuando todos espacios tienen un requisito de copa plantado, solamente los sitios igual o mas que 12,500 pies cuadrados en total tambien tiene que tener un requisito de copa conservada. La cantidad de cubierta de copa esta medido en porcentaje de acres total de un sitio. Los plans de administración de los arboles entregados con un aviso de actividad de cosecha de madera son solamente requeridos a demostrar que los estandares de la conservación de la copa van a estan cumplidos.

El plan de administración de los arboles necesitan mostrar:

- Todos utilidades en la area.
- Todas areas forestales, grupos de arboles, arboles individuales y solos mas que 18 pulgados en diámetro y arboles especiales
- Todos los arboles individuales mas que dos pulgados DBH (diámetro de la altura), grupos de arboles y areas forestales crecen en un derecho publico a lado de propiedades que estan desarrolladas.
- Un estimado que la cantidad de cubierta de copa que existe en la propiedad
- Para conservar los arboles individuales, el especies comunes y nombres latinos, DBH, cubierta de copa, locación del tronco, área de la corona, fronteras de la zona de protección y locación de barrera de protección
- Para grupos de arboles: pies cuadrados y porcentaje de cubierta de copa que represente, la locación de los grupos, fronteras de la zona de protección y locación de barrera de protección
- Proponen areas de regeneración forestal o futuras areas forestales
- Cada árbol tiene que estar plantado para satisfacer los requisitos de la cubierta de la copa, incluyendo los arboles de la calle y de la estacionamiento.
- Proponen estructuras
- Proponen niveles
- Areas ambientales en sitio (riparian buffers, areas de aguaceros, etc...)

Los arboles adentro de areas forestales, espacio abierto, paisaje y riparian buffers, facilidades de agua de tormentas, parques, espacio pasivo para recreación, espacios para aguaceros, tierras mojadas y otra de estas areas pueden contar para el minimo requisito de cubierta de copa conservada si son arboles conservables. Toda la conservación de los arboles necesita cumplir los estadares de conservación de los arboles que están en la ordenza de administración de los arboles. Para que un árbol sea eligible para credito de cuberita de copa para un espacio especifico, su tronco se necesita crecer completamente en el espacio.

El resto de lo mínimo de requisito de cubiertura de copa total pueden satisfacer a traves de la plantación de arboles despues cumplieron los requisitos de conservacion de los arboles. Para que arboles sean eligibles para credito, el cantidad requisida de tierra abierta superficial debe ser presentado y protegido acerca de un árbol. En adición, la plantación de arboles debe cumplir los estadares de establecer los arboles en sección 8-7-19(i). Los arboles deben ser protegidos con los estadares de protección de los arboles en sección 8-7-19(h). Arboles individuales que se plantan en estacionmientos, en la calle, y frente, a lado de y atras de yardas, espacios públicos, areas de recreación activas o en otro espacio que no puede ser construido puede contar como crédito de arboles plantados y para el requisito de cubiertura de copa en total.

Un plan de administración de los arboles aprobada es un documento oficial por donde los arboles están seleccionados y conservados para cumplir con codigos locales. Cualquier conflictos que ocurre durante construcción tiene que ser discurtidos con Athens-Clarke County ante que cualquieras acciones pasan que son afuera del plan aprobado.



Los arboles de estacionamiento



Riparian buffer protegido.



Instalación de áreas de regeneración forestal.



Subdivision con arboles conservados y arboles de la calle.

Presentado por:
Melanie Graham
Arborist/Planner II
Athens-Clarke County